

Besluitenlijst Besluitvormende raadsvergadering

Datum	28-10-2025
Tijd	19:30 - 21:24
Locatie	Raadszaal
Voorzitter	Judith Keijzers-Verschelling
Griffier	Rian Swinkels-v.d. Laar
Aanwezige Raadsleden	Ad van den Biggelaar, Els Claassen-Kolsters, Daan Goutziers, Alexander van Holstein, Claud Leermakers, Hennie de Leest, Joris van de Loo, Pieter van Loon, Lily Maaref, Esther Langens-Brooimans, Fons Peeters, Jan Pijnenburg, Luuk van Straten, Hans van de Ven, Wil Verhoeven en Marienette Wemelsfelder
College	Paul van den Biggelaar, Joep van de Ven, Corine van Overdijk
Afwezigen	Kees Timmermans (De Gewone Man) en Mark van Oosterwijk (griffier)

1 Opening

De voorzitter opent de vergadering en meldt de afwezigheid van dhr. van Oosterwijk (griffier) en dhr. Timmermans (De Gewone Man). Als gevolg van de verhindering van de griffier is een extra agendapunt 2 ingelast: aanwijzen plaatsvervangend griffier mevr. Swinkels-v.d. Laar.

2 Aanwijzen plaatsvervangend griffier

Besluit:

Het concepraadsbesluit wordt zonder stemming aanvaard.

Verklaring en belofte

Mevr. M.J. Swinkels-v.d. Laar legt in handen van de voorzitter de verklaring van belofte af.

3 Vragenhalfuur

Dhr. de Leest (De Gewone Man) stelt een vraag over de stand van zaken over het plan tijdelijk woningbouw aan Koolmond. Het college beantwoordt deze vragen bij monde van wethouder van de Ven. **Mevr. Wemelsfelder (D66)** stelt een vervolgvraag. Het college beantwoordt de vervolgvragen bij monde van wethouder van de Ven.

4 Trekking stemcijfer

Mevr. Langens-Brooimans is de primus bij een eventuele hoofdelijke stemming.

5 Vaststelling agenda

Een ingediende motie 'Wij eisen de nacht op' ingediend door mevr. **Leermakers (VVD)**, mevr. **Maaref (CDA)**, mevr. **Claassen (Dorpsvisie)**, mevr. **Wemelsfelder (D66)**, dhr. **van Straten (Sociaal Progressief Oirschot)** en dhr. **Goutziers (De Gewone Man)** wordt als agendapunt 10 toegevoegd.

De 'Motie van treurnis' ingediend door dhr. **van Loon (Sociaal Progressief Oirschot)** en mevr. **Wemelsfelder (D66)** wordt als agendapunt 11 toegevoegd.

De sluiting van de vergadering wordt hernummerd tot agendapunt 12.

De agenda wordt zonder stemming gewijzigd vastgesteld.

6 Vaststellen besluitenlijst raadsvergadering 23 september 2025

Besluit:

De raad stelt de besluitenlijst van de raadsvergadering van 23 september 2025 zonder stemming en ongewijzigd vast.

7 Ingekomen stukken en mededelingen

Besluit:

De raad stemt in met de voorgestelde afdoening van ingekomen stukken.

8 A-stukken (geen discussie verwacht tot besluitvorming)

8.A Zienswijze bovenregionale samenwerkingen MRE Weert-Meierijstad-Venlo

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Conform de brief in de bijlage g een zienswijze in te dienen bij het Dagelijks Bestuur van de MRE op:

- a) de gemeenschappelijke regeling "zonder meer" MRE – gemeente Meierijstad,
- b) de gemeenschappelijke regeling "zonder meer" MRE – gemeente Venlo,
- c) de gemeenschappelijke regeling "zonder meer" MRE – gemeente Weert,
- d) de concept Samenwerkingsagenda MRE-Meierijstad,
- e) de concept Samenwerkingsagenda MRE-Venlo en
- f) de concept Samenwerkingsagenda MRE-Weert

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 16 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.B Tam Omgevingsplan Schoolstraat 5 Oostelbeers

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

Het Tam Omgevingsplan 'Schoolstraat 5 Oostelbeers' met identificatienummer: NL.IMRO.0823.TAMOOSCHOOLSTRAAT5-ONTW ongewijzigd vast te stellen zoals voorgesteld in de bij dit besluit behorende stukken;

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 16 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

8.C Tam-IMRO Omgevingsplan Neereindseweg G 2973

Voorstel college

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

Het omgevingsplan te wijzigen, door middel van het TAM-IMRO Omgevingsplan 'Neereindseweg G 2973' bekend onder IMRO-nummer NL.IMRO.0823.TAMBGNEEREINDSEWEG-VAST vast te stellen.

Stemverklaring

Geen

Besluitvorming

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 16 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

9 B-stukken (discussie verwacht tot besluitvorming)

9.A Vervolgonderzoek herbestemmen locatie gemeentehuis Deken Frankenstraat 3 Voorstel

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. Scenario 2, Collectief wonen, als voorkeursscenario vast te stellen op basis van de nu beschikbare onderzoeksresultaten voor de locatie gemeentehuis Deken Frankenstraat 3.
2. Scenario 6, Wonen met een link naar het verleden, vast te stellen als alternatief plan voor de locatie gemeentehuis Deken Frankenstraat 3, mocht scenario 2 later alsnog niet haalbaar blijken.
3. Een voorbereidingsbudget voor 2025 en 2026 van in totaal € 350.000,- beschikbaar te stellen voor het herbestemmen van de locatie gemeentehuis aan de Deken Frankenstraat 3 te Oirschot:
 - Voorbereidingsbudget 2025: € 175.000,-.
 - Voorbereidingsbudget 2026: € 175.000,-.
4. De voorbereidingskosten ten laste van de Reserve grondexploitatie te brengen.
5. De begrotingswijziging BW106 vast te stellen.

Moties en amendementen

Mevr. Wemelsfelder (D66) dient een amendement 'Nadere uitwerking scenario's 2,6,7' in.

De heren Peeters (CDA), Van de Loo (VVD) en Goutziers (De Gewone Man) dienen een amendement 'Randvoorwaarden terugvalopties scenario's' in. Ter vergadering wordt het door de indieners gewijzigd.

Mevr. Wemelsfelder (D66) dient een motie 'Kantongerecht' in. Ter vergadering wordt de motie door de indiener gewijzigd.

Toezeggingen

Geen

Stemverklaringen

Dhr. Pijnenburg (De Gewone Man) over het (gewijzigd) conceptraadsbesluit:
Ik stem tegen het voorstel omdat ik scenario 2 de slechtste van de 3 voorstellen vind.
Ik ben blij dat met het amendement een stap in de goede richting is gedaan, maar:

- Andere scenario's geven soms meer woningen.
- Andere scenario's geven soms meer parkeerplekken.
- Andere scenario's geven meer kansen tot optimalisatie in het plan
- Andere scenario's geven soms financieel gezien een gunstiger beeld.
- Andere scenario's gaan uit van sloop, hetgeen meer kansen geeft een nog mooier complex te maken. En doordat uitgegaan wordt van sloop in plaats van hergebruik geven andere scenario's minder kans op tegenvallers, die helaas pas vaak tijdens de uitvoering naar boven komen.

Mevr. Claassen (Dorpsvisie) over het gewijzigd conceptraadsbesluit:

Ik wil wel instemmen met het geamendeerd voorstel maar ik wil daarbij toch nog aangeven dat het mij echt verbaast dat een beeldbepalend pand dat wij daar eigenlijk geen burgerparticipatie over doen. Zeker als ik terugdenk aan hoe we het centrumplan, ik denk over zo'n beetje elk kinderkopje hebben geparticipeerd. Dan zou het gaan over eventueel verdwijnen van dit pand. Dus even goed, ik vind wel dat we voort moeten met dit plan, maar ik vind het echt een gemis.

Besluitvorming amendementen en motie

Amendement Nadere uitwerking scenario's 2,6,7 wordt ingetrokken door de indiener.

Gewijzigd amendement Randvoorwaarden terugvalopties scenario's wordt aanvaard met 16 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

Gewijzigde motie Kantongerecht wordt aanvaard met 16 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

Besluitvorming raadsvoorstel

Het (gewijzigd) conceptraadsbesluit wordt aanvaard met 15 stemmen voor van CDA, Dorpsvisie, Sociaal Progressief Oirschot, VVD, D66 en de heren Goutziers, De Leest en Van den Biggelaar (allen De Gewone Man) en 1 stem tegen van Dhr. Pijnenburg (De Gewone Man).

9.B

Verzoek invoering Bedrijveninvesteringszone (BIZ) Westfields 2026-2031

Voorstel

Het college van burgemeester en wethouders stelt de raad voor:

1. De Verordening Bedrijveninvesteringszone (BIZ) Westfields Oirschot 2026–2030 vast te stellen.
2. Te bepalen dat deze verordening in werking treedt met ingang van de eerste dag nadat het college in het gemeenteblad heeft bekendgemaakt dat uit de draagvlakmeting is gebleken van voldoende steun als bedoeld in artikel 4 van de Wet BIZ.

Toezeggingen

Geen

Stemverklaringen

Geen

Besluitvorming raadsvoorstel

Het conceptbesluit wordt aanvaard met 16 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

10

Motie vreemd aan de orde van de dag: 'Wij eisen de nacht op'

Tijdens dit agendapunt is het voorzitterschap in handen van **mevr. Claassen-Kolsters**.

Mevr. Leermakers (VVD) heeft een motie ingediend met als onderwerp 'Wij eisen de nacht op'. De motie is tevens ondertekend door mevr. Maaref (CDA), mevr. Claassen (Dorpsvisie), mevr. Wemelsfelder (D66), dhr. van Straten (Sociaal Progressief Oirschot en dhr. Goutziers (De Gewone Man).

Dictum:

Verzoekt het college:

1. Zich uit te spreken voor de campagne "Wij eisen de nacht op" en zich aan te sluiten bij de oproep en hiermee laat zien dat onze gemeente staat voor veiligheid, gelijkwaardigheid en respect;
2. Via de gemeentelijke communicatiekanalen aandacht te besteden aan deze campagne, bijvoorbeeld door een bericht op sociale media en de gemeentelijke website te plaatsen.
3. Om deze boodschap op enigerlei wijze ook zichtbaar te maken in de openbare ruimte.

Stemverklaringen

Mevr. Wemelsfelder (D66) Ik was een klein beetje aan het aarzelen geraakt door het betoog van onze portefeuillehouder in deze. Ik ga voor de motie stemmen die ik zelf ook mee indien. Ik denk dat het college mans genoeg is, als ze merken dat het te ingewikkeld wordt, dat ze dan wel weer bij ons terugkomen. Maar laten we voorlopig maar eens gaan voor dit proces in aanvulling op wat er al loopt.

Besluitvorming

De motie wordt aanvaard met 16 stemmen voor en 0 stemmen tegen.

11

Motie vreemd aan de orde van de dag: 'Motie van treurnis'

Mevr. Claassen-Kolsters draagt het voorzitterschap weer over aan **mevr. Keijzers-Verschelling**.

Dhr. Van Loon (Sociaal Progressief Oirschot) en mevr. Wemelsfelder (D66) hebben een motie ingediend met als onderwerp: Motie van treurnis.

Het dictum van de motie:

We spreken onze treurnis uit over de trage informatievoorziening in zaken de brief van RWS.

Stemverklaringen

Dhr. van Loon (Sociaal Progressief Oirschot) Als partij willen wij openheid en transparantie zien en stimuleren bij een bestuur om via die weg het vertrouwen van de burger weer te herstellen. Niets doen met de gang van zaken zoals deze nu zijn gelopen is voor ons geen optie. Dit leek een passend instrument. Maar laat een ieder zich vooral vrij voelen om aan te geven wat voor hem een gepaste gang van zaken is voor een bestuur.

Dhr. van de Ven (Dorpsvisie) Voorzitter, Dorpsvisie vindt dat de indieners zeker een punt hebben, maar we vinden het middel te zwaar. We zullen dus niet instemmen met deze motie.

Besluitvorming

De motie wordt verworpen met 3 stemmen voor van Sociaal Progressief Oirschot en D66 en 13 stemmen tegen van De Gewone Man, CDA, Dorpsvisie en VVD.

12

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 21.24 uur.

Deze besluitenlijst is vastgesteld in de raadsvergadering van 2 december 2025



Mark van Oosterwijk
Griffier



Judith Keijzers-Verschelling
Voorzitter

