

**Beantwoording raadvraag van Daan Goutziers (De Gewone Man), ingediend op 1 december 2025.****Onderwerp:** Raadsvoorstel De Stoelendans**Vraag:**

1. Onderzoekskosten, hoogte en scope.

1.1: Kan het college aangeven wat de geraamde of reeds gemaakte onderzoekskosten zijn voor het onderzoek naar het optoppen van De Stoelendans?

Antwoord:

Wij vragen middels het raadsvoorstel (beslispunt 4) om aan het college de opdracht te geven om met mede-eigenaar de Stoelendans BV de mogelijkheden te onderzoeken om het bestaande gebouw op te toppen (toevoegen van een extra bouwlaag) en extra opbrengsten te generen. Dit onderzoek of voorbereidingen daartoe zijn nog niet gestart, daardoor is het nu niet mogelijk de overige vragen na 1.2 te beantwoorden. Het idee voor het optoppen is gekomen vanuit de Stoelendans BV.

1.2: Welke onderdelen vallen precies onder dit onderzoek (bijv. technische haalbaarheid, constructieve analyse, installatietechniek, financieel model, risicoanalyse)?

Antwoord:

Dit onderzoek of voorbereidingen daartoe zijn nog niet gestart.

2. Verdeling van de kosten tussen gemeente en Stoelendans BV.

2.1: Welke afspraken zijn gemaakt over de verdeling van deze onderzoekskosten tussen gemeente en Stoelendans BV?

Antwoord:

Zie antwoorden bij vraag 1.

2.2: Worden deze kosten verdeeld volgens de eigendomsverhouding (17% gemeente / 83% Stoelendans BV), of is een andere verdeling afgesproken?

Antwoord:

Zie antwoorden bij vraag 1.

2.3: Indien hiervan wordt afgeweken:

– wat is dan de reden daarvoor?

– en welke financiële impact heeft dat voor de gemeente

Antwoord:

Zie antwoorden bij vraag 1.



25.I002464

Oirschot

3. Kostendragers en begroting.

3.1: Ten laste van welk programma/budget worden de eventuele gemeentelijke onderzoekskosten geboekt?

Antwoord:

Zie antwoorden bij vraag 1.

3.2: Zijn deze kosten reeds gedekt binnen bestaande begrotingsposten, of is aanvullende dekking noodzakelijk?

Antwoord:

Zie antwoorden bij vraag 1.

Bijlage(n):

25.I002450_S_25.I002450_0002 (003)

Oirschot, 5 december 2025

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN OIRSCHOT,



Rob Brekelmans
secretaris a.i.



Judith Keijzers-Verschelling
burgemeester