

Bijlage I:

Werkzaamheden ten behoeve van de reconstructie N395

1. Vervanging/nieuwaanleg en exploitatie van verkeersregelinstallaties (VRI):

a. Oranjestraat/Vestdijk (Middelbeers)

De huidige gemeentelijke geregelde voetgangersoversteekplaats (GOP) in de kom Middelbeers wordt vervangen door een nieuwe verkeersregelinstallatie aangepast aan de nieuwe verkeerssituatie met bijbehorend verkeersmanagement. De afwikkeling van de aansluiting Oranjestraat is onvoldoende. De nieuwe regeling verbetert de oversteekbaarheid en oprijdbaarheid.

b. Kerkstraat (Oostelbeers)

De huidige gemeentelijke geregelde voetgangersoversteekplaats (GOP) in de kom Oostelbeers wordt vervangen door een nieuwe verkeersregelinstallatie aangepast aan de nieuwe verkeerssituatie met bijbehorend verkeersmanagement. De afwikkeling van de aansluiting Kerkstraat is op dit moment onvoldoende. De nieuwe regeling verbetert de oversteekbaarheid en oprijdbaarheid.

c. Beerschotseweg/Wintelresedijk (De Scheper)

Dit betreft nieuwaanleg van de parallelweg met ruimte voor een toekomstige rijstrook, welke door een VRI geregeld wordt.

d. aansluiting oostelijke op- en afrit A58

De aansluiting met de rijksweg wordt geregeld met een VRI met vrije 'rechtsaffer' naar de A58.

2. Aanleg van rotondes:

a. Sportpark De Klep

Deze rotonde zorgt voor een verkeersveilige aansluiting en oprijdbaarheid alsmede voor een verbetering van de oversteekbaarheid voor fietsers en een adequate ontsluiting vanaf de Sportparklaan. Door de rotonde nu mee te nemen in de reconstructie van de N395 ontstaat er investeringsvoordeel: want nu de kans om deze voorziening nu mee te nemen in het kader van een grootschalige reconstructie van de N395, waarbij de kosten hiervan tussen de wegbeheerders wordt gedeeld tussen Provincie en gemeente. De rotonde biedt overigens meerwaarde ook zonder de komst van een eventueel IKC want het draagt bij aan verkeersveiligheid en snelheidsverlaging op de provinciale weg. Mogelijk dat op de Sportparklaan hierdoor nog aanvullende (verkeers-)maatregelen moeten worden getroffen.

b. Haagakkers

De rotonde bij Haagakkers zorgt voor ontsluiting van de nieuwbouwwijk Haagakkers op de N395 en voorziet in een verkeersveilige aansluiting en oprijdbaarheid, maar ook in groen en waterberging. Er is nu de kans om ook deze voorziening nu mee te nemen in het kader van een grootschalige reconstructie van de N395, waarbij de kosten hiervan tussen de wegbeheerders wordt gedeeld tussen Provincie en gemeente (investeringsvoordeel).

3. Aansluitingen van gemeentelijke wegen

Het project voorziet in verhoogde aansluitingen (drempelconstructie) ter plaatse van diverse gemeentelijke wegen op de N395.

4. Vervanging en vernieuwing van de openbare verlichting

Het project voorziet in beginsel in volledige vernieuwing van de aanwezige openbare verlichting in de bebouwde kom. Uitgangspunt voor Provincie Noord-Brabant is de beleidsnota "Wegenbeheer 2002".

Hierin is opgenomen dat er buiten de bebouwde kom geen openbare verlichting wordt geplaatst, tenzij zulks uit oogpunt van veiligheid noodzakelijk is. De eisen aan nieuwe openbare verlichting wijken af van de oude eisen op het gebied van verstrooiing, energiezuinigheid e.d..

Overigens zijn een (klein) aantal lichtmasten buiten de bebouwde kom wel degelijk in beheer en eigendom van de gemeente Oirschot. Deze zijn door de gemeente in beeld gebracht en blijven in gemeentelijk eigendom en beheer.

Afgelopen jaren is gemeente Oirschot bezig geweest met het vervangen en ombouwen van oude lichtarmaturen door nieuwe, energiezuinige armaturen (LED) op de bestaande lichtmasten. Dit betrof toen ook de openbare verlichting in de kommen Oostelbeers en Middelbeers (tot aan het Doornboomplein gezien vanuit de richting Oostelbeers).

Dit betekent dat de gemeentelijke openbare verlichting vanaf

- het Doornboomplein in Middelbeers tot aan de gemeentegrens met Hilvarenbeek nog geen LED-armaturen zijn.
- voor de te wijzigen openbare verlichting bij de toekomstige rotondes en bij de verplaatsing van de komgrenzen geen LED-armaturen zijn

In het kader van de reconstructie van de N395 en het streven van de gemeente om het volledige verlichtingsnet te voorzien van LED-armaturen, wordt daarom voorgesteld om de investeringskosten welke gepaard gaan met het ombouwen van de bestaande lichtmasten naar LED-armaturen tot aan de nieuwe komgrenzen (€ 50.000) en bij de nieuwe rotondes en een stabiliteitstest (€ 7.000) uit te voeren. Er wordt nu niet gekozen om de bestaande lichtmasten te schilderen in de kleur 'Oirschots groen' (€ 23.000).

(Dat was in de oorspronkelijke raming overigens niet het geval en deze kosten zijn dan ook niet eerder meegenomen in de voorjaarsnota c.q. begroting. De kosten van begroot op € 57.000 worden daarom nu meegenomen in het voorstel).

Bovendien zijn we momenteel bezig met het Integraal Maatschappelijk Beheer Kader (IMBK), waarin alle objecten in de openbare ruimte die onder gemeentelijk beheer vallen, worden opgenomen en ook financieel in een meerjarenperspectief worden gezien. De exploitatielasten worden dan ook in het kader van de reguliere beheer- en exploitatiekosten meegenomen (waarvoor dan nog dekking moet worden gezocht, in totaal geraamd op ca. € 39.000,- per jaar, inclusief de kosten onder 8). Deze raming kan lager uitvallen als het onderhoudsniveau minder hoog is. Op basis van het gemeentelijk groenonderhoudsplan wordt een onderhoudsniveau B nastreeft binnen de bebouwde kom.

5. Doortrekken van gemeentelijk fietspad tussen aansluiting A58 en rotonde Kempenweg/Slingerbos

Dit betreft de realisatie van een 2-zijdig fietspad naar Oirschot, met aansluiting van de fietspaden op gemeentelijke wegen richting Kempenhorstcollege.

6. Aanbrengen van gemeentelijke hemelwaterriolering Hertog-Janstraat (Middelbeers)

In het kader van het klimaatbestendig maken van Middelbeers en Oostelbeers is in 2017 een onderzoek uitgevoerd naar wateroverlast bij extreme buien. In dit onderzoek is gekeken naar zowel de effecten van zware buien op het rioleringssysteem, als wel het effect op het afstromen van regenwater op maaiveldniveau. De resultaten van het onderzoek zijn vergeleken met de ervaringen in de praktijk. Voor het oplossen van de wateroverlast zijn klimaatmaatregelen voorgesteld.

Begin 2018 is door de provincie een subsidie uitgeschreven in het kader van het programma Deltaplan Hogezeandgronden. Dit programma heeft tot doel om binnen bepaalde gebieden in Brabant verdroging tegen te gaan. Gemeente Oirschot heeft samen met Waterschap De Dommel een plan ingediend om de Wateroverlast in Middelbeers te benutten om water toe te voegen aan het grondwater. Dit plan is door de Provincie beloond met de maximale subsidie.

Grofweg komt het er op neer dat er in 3 fasen gewerkt wordt 'Van Waterlast naar Waterlust':

- 1) het regenwater in Middelbeers wordt afgekoppeld als onderdeel van het plan herinrichting Dorpshart Middelbeers (2019). Dit project valt buiten deze scope.
- 2) er wordt een transportriool aangelegd onder de N395, vanaf de rotonde in het centrum van Middelbeers naar de sloot ter hoogte van de Kosterstraat.
- 3) Samen met het Waterschap wordt het omleidingskanaal aangepast.

De financiering van 'Van Waterlast naar Waterlust' komt uit het bestaande Verbreed Gemeentelijk Rioleringsplan (VGRP) 2015-2019, de subsidie van de Provincie en de reeds geplande investeringen voor de volgende VGRP-periode. De geplande investeringen voor de volgende periode zijn reeds voorzien in de ontwikkeling van de rioolheffing welke vastgesteld is door de raad in 2015 (23-06-2015, nr. 2015/40).

7. Aanpassen van het lengteprofiel van de weg in de bebouwde kommen i.v.m. waterafvoer

Het aanpassen van het lengteprofiel maakt onderdeel uit van fase 2 van het plan 'Van Waterlast naar Waterlust'. Middels het aanpassen van het lengteprofiel wordt bereikt dat het overvloedige regenwater over maaiveld afstroomt tot buiten de kern. Grofweg wordt het water gezien vanaf de rotonde zowel naar de westzijde als naar de oostzijde over maaiveld afgevoerd. De financiering wordt op dezelfde wijze gedekt als opgenomen onder punt 6.

8. Afkopen exploitatie en onderhoud VRI's, groenonderhoud en lokale voorzieningen in de bebouwde kom

De Provincie Noord-Brabant wil in dit contract met de aannemer ook een onderhoudsperiode van 10 jaar gunnen mede als kwaliteitsimpuls voor het te realiseren werk.

Gemeente Oirschot is momenteel bezig met het Integraal Maatschappelijk Beheer Kader (IMBK), waarin alle objecten in de openbare ruimte die onder gemeentelijk beheer vallen, worden opgenomen en ook financieel in een meerjarenperspectief worden gezien. De exploitatielasten van groen, verhardingen, VRI's, openbare

verlichting en andere voorzieningen binnen de bebouwde kom worden dan ook in het kader van de reguliere beheer- en exploitatiekosten meegenomen.

Hierop zijn eigenlijk geen voordelen te behalen. De exploitatie- en onderhoudskosten van de VRI's (geraamd op €140.000,-) betreft de gemeentelijke bijdrage op basis van de 'potentheorie' als gemeentelijke wegbeheerder. De beheerkosten voor lokale voorzieningen in de bebouwde kom zijn noodzakelijk en worden geraamd op € 50.000,-. De beheerkosten van het groen binnen de bebouwde kom gaan uit van het gemeentelijke onderhoudsniveau B binnen de bebouwde kom. De eerste 3 jaren na aanplant betreft garantieperiode en is onlosmakelijk verbonden aan de realisatie ervan. De jaren erna betreft eenzelfde gemeentelijk onderhoudskwaliteitsniveau dat door een marktpartij wordt uitgevoerd. Dezelfde taken door de gemeente te laten uitvoeren (d.m.v. een SW-bedrijf) zullen naar verwachting hoger uitvallen dan de onderhoudsaannemer die door de provincie zal worden gecontracteerd.

Daarom worden de beheer- en exploitatiekosten ten laste gebracht van de reguliere exploitatie- en onderhoudsgelden voor deze onderdelen (waarvoor dan nog dekking moet worden gezocht, in totaal ca. € 39.000,- per jaar inclusief de kosten bedoeld onder 4).

De gekapitaliseerde onderhoudskosten worden in dit voorstel (anders dan door de provincie aanvankelijk gevraagd overigens) niet door de gemeente ingebracht in het project. De verplichting om jaarlijks de onderhoudskosten te verrekenen met de provincie ontstaat nu wel. Dit dient in het kader van de af te sluiten beheer- en onderhoudsovereenkomst nog nader te worden uitgewerkt.

9. Aanleg duiker tussen Lindenakkers en Antoniusstraat Oostelbeers

Onderdeel van het klimaatbestendig maken van Oostelbeers is o.a. het afkoppelen van het regenwater in de Lindenakkers en het koppelen van het hemelwatersysteem van de Antoniusstraat aan de Lindenakkers. Om hierop voorbereid te zijn dient er een duiker aangelegd te worden tussen de Antoniusstraat en de Lindenakkers.

De kosten van het aanleggen van deze duiker komt uit de dekking welke is opgenomen onder punt 6, aanbrengen hemelwaterriolering Hertog-Janstraat.