



Plan van Aanpak Warmtetransitie 2025 -2026

Gemeente Oirschot

Versie 24-02-2025

Inhoudsopgave

1. Inleiding.....	3
2. Doelen.....	5
3. Aanpak, acties en planning.....	7
4. Budget.....	9
5. Uitdagingen, kansen en landelijke ontwikkelingen	10
Bijlage I Meetindicatoren	11
Bijlage II Huidige stand DGZ-I.....	13
Bijlage III Planning	14

1. Inleiding

Oirschot is een monument in het groen, een plek om te koesteren. Het is daarbij onze gezamenlijke verantwoordelijkheid om Oirschot ook voor toekomstige generaties leefbaar en aantrekkelijk te houden.

In Nederland hebben we afgesproken om in 2050 klimaatneutraal te zijn. In Oirschot willen we bovendien in 2040 al energieneutraal zijn. Dit betekent dat alle energie die we dan gebruiken, duurzaam opgewekt wordt. Daarvoor moeten ook alle woningen in Oirschot vergaand verduurzaamd worden en op termijn van het aardgas af. Onze inwoners zullen dan op een andere manier – zonder aardgas – hun woning verwarmen, koken en douchen. Door wijk voor wijk, woning voor woning en stap voor stap samen te werken, kunnen we deze uitdagingen aanpakken en echte veranderingen teweegbrengen.

Focus en kaders

Dit plan van aanpak richt zich op de periode tot eind 2026. Op dat moment is het Warmteprogramma vastgesteld. In het Warmteprogramma staat het vervolgtraject voor na 2026 beschreven. In de periode tot het einde van 2026 zal het isoleren van woningen de voornaamste prioriteit innemen. Daarnaast wordt ingezet op het implementeren van duurzame energieoplossingen bij woningen (de zogenaamde geen-spijt-maatregelen). In dit plan van aanpak staat beschreven hoe de gemeente haar inwoners gaat helpen bij het verduurzamen van hun woningen. Daarbij focussen we met name op koopwoningen (eigenaar & bewoner), Verenigingen van Eigenaren (VvE) en particuliere huur.

Aangezien er jaarlijks prestatieafspraken worden gemaakt met de woningcorporaties (Thuis en Wooninc) over de verduurzaming van de desbetreffende woningvoorraad wordt deze wooncategorie buiten beschouwing gelaten in dit plan van aanpak. Ook de industrie wordt niet meegenomen in dit plan van aanpak omdat voor de verduurzaming van industrie en bedrijventerreinen een andere landelijke aanpak wordt gebruikt.

Wat is er al gebeurd?

Omdat we niet van de ene op de andere dag van het aardgas af kunnen, hebben we eerst een visiedocument opgesteld: De Transitievisie Warmte (TVW). Deze is op 21 december 2021 vastgesteld door de gemeenteraad. Hierin staat hoe we woningen in de gemeente Oirschot beter kunnen isoleren en aardgasvrij maken. Vervolgens zijn er twee verdiepende onderzoeken geweest naar de haalbaarheid van collectieve warmteoplossingen (warmtenetten in kernen en warmte uit het kanaal). Warmtenetten hebben in Oirschot een te hoge, onrendabele, top. Op basis hiervan is besloten dat er geen grootschalige warmtenetten komen in Oirschot en dat we inzetten op individuele oplossingen zoals warmtepompen i.c.m. goede isolatie.

Om meer inzicht te krijgen in de wensen en zorgen van onze inwoners is eind 2024 een enquête uitgezet via het inwonerspanel. Uit deze enquête kwam naar voren dat de helft van de inwoners (53%) het belangrijk vindt woningen te verduurzamen en aardgasvrij te maken. Het merendeel (78%) gaf daarnaast aan dat het besparen op de energierekening de belangrijkste reden om te verduurzamen is. Deze informatie en de verdere resultaten uit de enquête worden gebruikt als input voor het opstellen van dit plan van aanpak.

Ook is samen met de regiogemeenten een grootschalig isolatieproject opgezet: De Groene Zone – Isoleren (DGZ-I), waarbij subsidie als korting voor inwoners beschikbaar is (€ 1.250 per woning binnen de voorwaarden). Omdat de aanschaf van zonnepanelen helpt om duurzame elektriciteit op te wekken, hierdoor het gasverbruik omlaag gaat, zijn we samen recentelijk ook gestart met

de opstart van het project de Groene Zone – Zonnepanelen (DGZ-Z). Om de energiearmoede aan te pakken worden er daarnaast ook een witgoedregeling en energie-bespaarscans aangeboden.

Daarnaast is in samenwerking met Zuid-Creatives een communicatiecampagne opgezet: Op weg naar een duurzaam Oirschot: Hier kan het! De aangepaste website van de gemeente is hiervan het eerste resultaat. Op de website staat ook een link naar het Duurzaam Gemeenteloket met informatie over welke maatregelen slim zijn voor de woning, informatie over de financiering en welke acties in de buurt zijn. Hier vind je ook informatie over de twee energieregelingen: Subsidie verduurzamen maatschappelijk vastgoed (€ 25.000 per initiatief) en Subsidieregeling Duurzame initiatieven Oirschot (maximaal € 5.000 per initiatief) om duurzame initiatieven vanuit Oirschot te stimuleren.

Verder subsidiëren we KempenEnergie, een energievereniging die zich richt op energiebesparing en het zelf lokaal opwekken van duurzame energie in de Kempen gemeenten.

We hebben meegedaan met de Regeling Reductie Energiegebruik (RRE) en Regeling Reductie Energiegebruik Woningen (RREW) om huiseigenaren en huurders te stimuleren en tegemoet te komen om kleine energiebesparende maatregelen te treffen in huis. Tenslotte is in de woonvisie opgenomen dat iedere nieuwe woning moet voldoen aan de Bijna Energie Neutrale Gebouwen (BENG) er er ook gezocht moet worden naar oplossingen die netcongestie oplossen.

Leeswijzer

In hoofdstuk 2 beschrijven we de doelen tot eind 2026 en hoe we die gaan meten. In hoofdstuk 3 wordt vervolgens per doel beschreven hoe we hiermee aan de slag gaan. Dit wordt ondersteund door een planning in de bijlage. Hoofdstuk 4 en 5 gaan vervolgens in op de financiën en de uitdagingen.

2. Doelen

Tot eind 2026 gaan we werken aan onderstaande 3 doelen. Om de doelstellingen te monitoren wordt er gebruik gemaakt van publieke databronnen (Klimaatmonitor, VNG-wijkpaspoort, CBS).

1. Warmteprogramma voor Oirschot, vastgesteld door het college.

De Transitievisie Warmte is opgesteld voor de periode van 2021 tot 2026. In 2025 gaan we aan de slag met de actualisering (landelijk spreekt men dan van een Warmteprogramma). Het warmteprogramma wordt verplicht zodra de Wet gemeentelijke instrumenten warmtetransitie (Wgiw) van kracht is. De beoogde inwerkingtreding van de Wgiw is 1 juli 2025, uiterlijk eind 2026 moet het Warmteprogramma door het College vastgesteld zijn.

Meetindicator:

- Door het college vastgesteld Warmteprogramma in 2026.

Om inzicht te krijgen in de huidige stand van zaken (0-lijn) monitoren we vooruitlopend op het Warmteprogramma op verschillende indicatoren m.b.t. de warmtetransitie. Deze indicatoren staan hieronder beschreven. De huidige stand van zaken van deze indicatoren is gevisualiseerd in bijlagen I en II.

- De spreiding van de energielabels.
- Het gemiddelde gasverbruik van de woningen in Oirschot.
- Het aantal verleende subsidieaanvragen (SDE, SEEH, SVOH, SVVE) voor apparaten bij particulieren (als warmtepompen en zonneboilers).
- Het toegenomen geïsoleerde oppervlak bij particulieren (door de subsidieaanvragen SDE, SEEH, SVOH of SVVE).
- Dashboard van DGZ-I en DGZ-Z over de stand van zaken betreft deelnames (zie bijlage II).

2. Activeren van de inwoners om energie te besparen en hun huizen te verduurzamen door te informeren en de bewustwording te vergroten over de warmtetransitie.

De warmtetransitie kunnen wij als gemeente niet alleen oplossen. Inwoners spelen een grote rol, bijvoorbeeld bij het nemen van maatregelen in huis. Door inwoners goed te informeren over wat de transitie inhoudt, waarom het nodig is en wat de gevolgen zijn, creëer je begrip en draagvlak. Hierbij is het doel om hen te activeren en te faciliteren in het nemen van maatregelen ter verduurzaming van de woningen. We zoeken hierbij naar communicatie-strategieën die zoveel mogelijk op de doelgroepen aansluiten.

Het direct geheel aardgasvrij maken van woningen heeft nu niet prioriteit maar wordt wel aange-moedigd, waar dit haalbaar is.

We zetten nu in op een aantal concrete geen-spijt maatregelen: Woningen isoleren, Kleine maatregelen van de RRE en zonnepanelen. Ook wordt aandacht besteed aan elektrisch koken bij aanschaf van een nieuwe keuken, vloerverwarming aanleggen bij een nieuwe vloer, etc. Vervolgens kunnen deze woningen op een later moment gemakkelijk de laatste stap zetten naar volledig aardgasvrij.

Meetindicator:

- Maart 2025 is het communicatieplan met de wijkaanpak gereed. Deze sluit aan bij de verschillende doelgroepen (woningeigenaren, particuliere huurders en verhuurders). Ook maken we gebruik van de regionale communicatiestrategie vanuit De Groene Zone.
- December 2026 willen we dat 100 woningen isolatiemaatregelen hebben genomen via DGZ-I. (zie bijlage II, voor de huidige stand van zaken)
Toelichting: Vanuit DGZ-I is het doel gesteld dat er, eind 2027, 297 woningen deelgenomen hebben aan DGZ-I (projectplan DGZ-I). Op dit moment (januari 2025) zijn er nog geen isolatiemaatregelen getroffen in Oirschot vanuit DGZ-I.
- December 2026 willen we dat 25 woningeigenaren zich hebben aangemeld voor DGZ-Z.
Toelichting: DGZ-Z is gepland van start te gaan in 2026 met een looptijd van 3 jaar met een mogelijkheid om tweemaal met één jaar te verlengen. Voor de gemeente Oirschot is het doel gesteld dat aan het einde van deze 3 jaar 51 woningen hebben deelgenomen aan DGZ-Z (projectplan DGZ-Z).

3. Starten met 2 pilots om de woningen in de wijk de Notel en de Beerzen te verduurzamen.

Met deze pilots leren we veel over het stimuleren van inwoners om tot actie te komen en de rol van participatie hierin om dit vervolgens gemeente breed te kunnen gaan toepassen naar 2040. Zo worden er bij 150 woningen in de Notel een warmtefoto gemaakt van de voorgevel. Deze worden, als trigger, gebruikt in de uitnodigingsbrief van de informatieavonden. We gaan meten of er procentueel meer aanmeldingen komen door deze actie.

Meetindicator:

- April 2025 is er een wijkgerichte communicatie aanpak gereed voor de Notel en de Beerzen, deze is opgesteld in overleg met KempenEnergie en Beers Energie Neutraal.
- Eind 2025 is er uitvoering gegeven aan de wijkgerichte communicatie aanpak voor de Notel en de Beerzen
- Eind 2025 zijn er in de Notel en de Beerzen ieder 4 informatiebijeenkomsten geweest (dus 8 totaal). Streven is om 10% van de wijk vertegenwoordigd te zien op één van de informatiebijeenkomsten en 25% van de inwoners met een persoonlijke uitnodiging (met warmtefoto).
- December 2025 is er een vervolgaanpak gereed voor de wijkgerichte aanpak.

3. Aanpak, acties en planning

In het vorige hoofdstuk zijn een drietal doelstelling geformuleerd. Om de warmtetransitie in onze gemeente te versnellen, richten we ons op een integrale aanpak met concrete acties op maat. In dit hoofdstuk wordt per doelstelling de aanpak en bijbehorende acties toegelicht. In Bijlage III schetsen we vervolgens de belangrijkste acties en het bijbehorende tijdspad:

Doel 1: Warmteprogramma voor Oirschot, vastgesteld door het college.

Met ingang van de Wet gemeentelijke instrumenten warmtetransitie (beoogde inwerkingtreding is 1 juli 2025) wijzigt de Omgevingswet en verandert de naam Transitie Visie Warmte in Warmteprogramma. Het 1e Warmteprogramma moet uiterlijk 31 december 2026 zijn vastgesteld door het college. Vervolgens moet het elke 5 jaar worden geactualiseerd. Het NPLW heeft voor gemeenten een handreiking Warmteprogramma gemaakt en start in 2025 een ondersteuningsprogramma voor gemeenten om zelf een Warmteprogramma op te stellen. De gemeente Oirschot gaat gebruik maken van dit aanbod. Het Warmteprogramma wordt waar mogelijk afgestemd op het Warmteprogramma van de gemeente Best.

In een Warmteprogramma beschrijft de gemeente de aanpak van het isoleren en aardgasvrij maken van de gebouwde omgeving. Hierin staat welke wijken, buurten en dorpskernen in de komende 10 jaar van het aardgas gaan en hoe dat gebeurt. Vanuit de Omgevingswet is de rol van participatie verplicht in het opstellen en uitvoeren van het Warmteprogramma.

Acties

Met oog op de doelstelling en de indicatoren worden de volgende acties uitgezet:

1. Aan de hand van de handreiking van het NPLW wordt een Warmteprogramma opgesteld.
2. Bijeenkomsten met NPLW (6x).
3. Het Warmteprogramma van gemeente Oirschot afstemmen met het Warmteprogramma van de gemeente Best.
4. Het Warmteprogramma vast laten stellen door het college in 2026.
5. Monitoren op de onderwerpen als beschreven in Bijlagen I en II om de startsituatie van het Warmteprogramma in beeld te krijgen.

Doel 2: Activeren van de inwoners om energie te besparen en hun huizen te verduurzamen door te informeren en de bewustwording te vergroten over de warmtetransitie.

De gemeente kiest voor een wijkgerichte ‘communicatie’ aanpak. Dit betekent dat we per wijk inzetten op specifieke communicatiecampagnes (zie ook doel 3), terwijl de te nemen maatregelen, waar mogelijk, voor alle inwoners beschikbaar zijn. Er is een concept voor een communicatiecampagne opgezet: Op weg naar een duurzaam Oirschot: hier kan het! Alle communicatie wordt gedaan in het format van dit concept.

Uit de enquête kwam naar voren dat het Oirschots Weekjournaal het kanaal is wat de meeste inwoners heeft bereikt met betrekking tot informatie over duurzaamheid (43%). Dit is dan ook een belangrijk communicatiemiddel richting de inwoners van Oirschot.

Acties

Met oog op de doelstelling en de indicatoren worden de volgende acties uitgezet:

1. Communicatietraject opzetten en uitvoeren met communicatiebureau Zuid.
2. Aansluiten bij acties vanuit DGZ-I.
 - a. Bijeenkomsten ambtelijke werkgroep DGZ-I.
 - b. Het uitvoeren van de communicatie acties die zijn opgesteld vanuit DGZ-I.

3. Aansluiten bij acties vanuit DGZ-Z.
 - a. Bijeenkomsten ambtelijke werkgroep DGZ-Z.
 - b. Het uitvoeren van de communicatie acties die zijn opgesteld vanuit DGZ-Z.

Doel 3: Starten met 2 pilots om de woningen in de wijken Beerzen en Notel te verduurzamen.

We starten in Q1 2025 met de aanpak van de eerste wijken (dus wijkgerichte communicatieaanpak). Wat we daar leren nemen we mee in het warmteprogramma. We starten bij de wijk de Notel en in de Beerzen.

We gaan de kracht van onze eigen inwoners gebruiken en per wijk/dorp een aantal ambassadeurs zoeken. Dit zijn inwoners uit de wijk die bijvoorbeeld zelf veel affiniteit hebben met de energietransitie of zelf hun woning al verduurzaamd hebben. Zij krijgen een podium om hun verhaal te vertellen en hun ervaringen te delen met buurtbewoners. Maar zij worden ook gevraagd om informatie te delen in bijvoorbeeld digitale buurtgroepen op Whatsapp, Facebook, etc.

Uit de TVW blijkt dat de Notel en de Beerzen geschikte wijken zijn om mee te starten. Voor de Notel geldt dat het veel woningen met een lage energiestatatie heeft. Deze wijk biedt daarmee de grootste kans op energiebesparing en CO₂-reductie. Voor de Beerzen geldt naast het relatief grote aandeel van woningen met een slecht energie- of schillabel, dat er betrokken ambassadeurs aanwezig zijn die willen meedenken. Zo is er het bewonersinitiatief 'Beers Energie Neutraal' (B.E.N.) ontstaan. Zij hebben als doel om de hele Beerzen te verduurzamen en uiteindelijk energieneutraal te maken. Zij organiseren energiecafés en proberen zo hun buurtgenoten te helpen met het verduurzamen van hun woning. Omdat hier dus een sterke vorm van ambassadeurship is, is ook de Beerzen een logische locatie om te starten. Daarnaast werken we in deze pilots nauw samen met de energiecoaches van KempenEnergie.

In 2025 gaan we in beide wijken 4 informatieavonden organiseren. Om de avonden onder de aandacht te brengen en de inwoners actief te informeren over de mogelijkheden voor het verduurzamen van de woning wordt actief gecommuniceerd, hierbij kijken we wat het beste aansluit bij de behoefte van de inwoners. Zo organiseren we een pilot met het personaliseren van de uitnodigingsbrief. Acties die aanslaan zullen als voorbeeld dienen voor andere wijken.

Acties

Met oog op de doelstelling en de indicatoren worden de volgende acties uitgezet:

1. Pilot voor warmtescans uitvoeren door KempenEnergie.
2. In gesprek gaan met voorlopers in de 2 wijken/ dorpen op het gebied van de warmtetransitie.
3. Een wijkgerichte communicatie aanpak maken voor de Beerzen en Notel, met behulp van Zuid.
4. Het uitvoeren van deze opgestelde wijkgerichte aanpak voor de Beerzen en de Notel: met daarin in ieder geval:
 - a. 4 verschillende informatiebijeenkomsten in iedere wijk (fysiek en online gecombineerd) door de gemeente in samenwerking met KempenEnergie. (Zoals: Isoleren en ventileren, Warmtepompen, Wat kunt u zelf doen en accu's en energiemangement).
 - b. Een deel van de inwoners ontvangen een gepersonaliseerde uitnodigingsbrief voor in de informatiebijeenkomst. In de brief wordt een warmtescan (zie punt 1.) van de voorgevel getoond hoe hoog de urgentie is van de eigen woning. De rest van de inwoners ontvangt een reguliere uitnodiging (per post).

- c. Ambassadeurs in de wijk vertellen over de maatregelen die zij genomen hebben. (met filmpjes en artikelen).
5. Vervolg wijkaanpak bepalen naar aanleiding van geleerde lessen en daar uitvoering aan geven.

4. Budget

In het vorige hoofdstuk is per doel beschreven welke acties daarbij horen. Hieronder zijn per doel en per actie de kosten inzichtelijk gemaakt. Daarnaast maakt de rechterkolom inzichtelijk of de kosten gedekt kunnen worden door subsidieregelingen vanuit het rijk.

<i>Doel en acties</i>	<i>Kosten</i>	<i>Dekking uit:</i>
<u>Doel 1. Warmteprogramma</u>	Intern: 8 uur per week	
<u>Doel 2. Communicatie en DGZ</u>	Intern: 4 uur per week Intern: ondersteuning vanuit communicatie	
1. Communicatiestrategie Zuid	€ 30.000,-	Structurele middelen
2. DGZ-I	Kosten in lijn met budget SPUK LAI.	SPUK-LAI
3. DGZ-Z	Per woning: Max subsidiebedrag €1.250. Communicatie en projectleiding: € 7.500 per jaar	Structurele middelen
<u>Doel 3. Pilot Notel en De Beerzen</u>	16 uur per week Intern: ondersteuning vanuit communicatie	
1. Warmtescans laten maken door KempenEnergie.	€ 2.250	Structurele middelen
2. Wijkgerichte aanpak inclusief uitvoering 2025	€ 20.000	Structurele middelen
3. Vervolg wijkgerichte aanpak 2026	€ 40.000	Structurele middelen

Ambtelijke inzet

We verwachten gemiddeld 28 uur per week nodig te hebben voor de uitvoer van dit plan. Dit wordt gedekt uit vaste formatie en SPUK-Lokale Aanpak Isolatie (LAI) voor inhuurkrachten.

5. Uitdagingen, kansen en landelijke ontwikkelingen

Netcongestie

Het overstappen op warmtepompen verhoogt het elektriciteitsverbruik aanzienlijk. Daarom moet het elektriciteitsnetwerk worden verzaamd. Dit vereist nauwe samenwerking met de netbeheerder. Wanneer dit niet gebeurt, zal snel de maximale capaciteit van het stroomnet bereikt worden. Dit kan ervoor zorgen dat er wachtlijsten ontstaan bij het aanbrengen van nieuwe elektrische aansluitingen voor woningen.

Politiek veranderlijk klimaat en fusering Best

Veranderingen in het landelijke en lokale politieke landschap kunnen invloed hebben op subsidies, wet- en regelgeving voor duurzame energie. Daarnaast kan de mogelijke fusering met Best zorgen voor een andere benadering of tijdsplanning voor de daadwerkelijke uitvoering van het plan van aanpak. Dit kan onzekerheid creëren over de financiële haalbaarheid en langetermijnerendement van investeringen. Het is belangrijk om flexibel te blijven en op de hoogte te zijn van mogelijke wijzigingen.

Beschermde diersoorten

Met dit plan stimuleren we onze inwoners actief om hun woningen te isoleren. Isoleren moet gebeuren met aandacht voor beschermde diersoorten, zoals vleermuizen, die in de gebouwen leven. Om deze dieren te beschermen, en tevens de grootschalige isolatieopgave te bewerkstelligen, is het noodzakelijk voor de gemeente een SoortenManagementPlan (SMP) op te stellen. Dit plan helpt om natuurbehoud en bouwprojecten goed op elkaar af te stemmen.

Het traject voor de opdrachtverlening van het SMP loopt nog. Omdat we toch al willen beginnen met de isolatiewerkzaamheden moeten er vooraf maatregelen worden genomen om de dieren te beschermen. Zo moeten er alternatieve verblijfplaatsen worden gecreëerd voor vier vleermuissoorten. Deze verplichting wordt de compensatieopgave genoemd. Voor mei 2025 moet 80% van deze compensatie zijn gerealiseerd. De ODZOB ondersteund ons in de uitvoering hiervan.

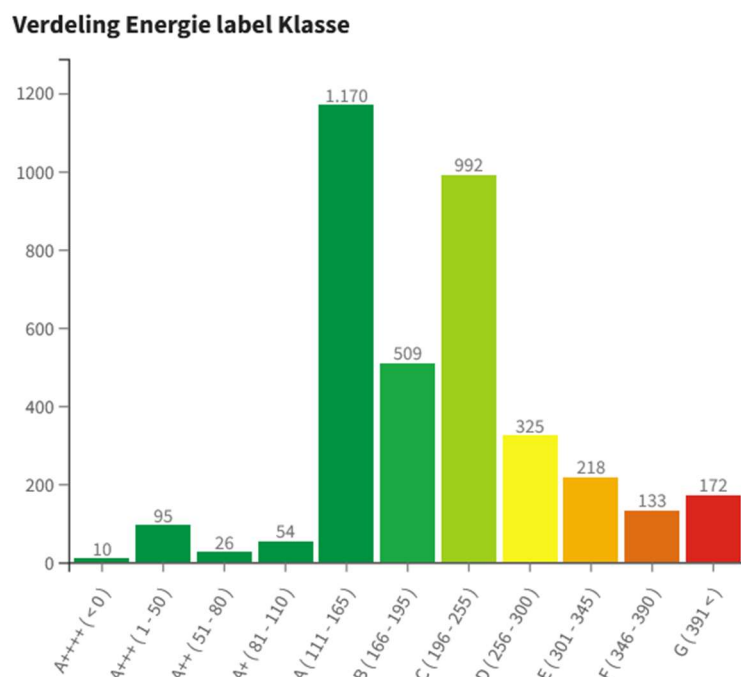
Bijlage I Meetindicatoren

Afbeelding 1

Spreiding energie label klassen Oirschot.

(Note: niet alle woningen hebben een energielabel)

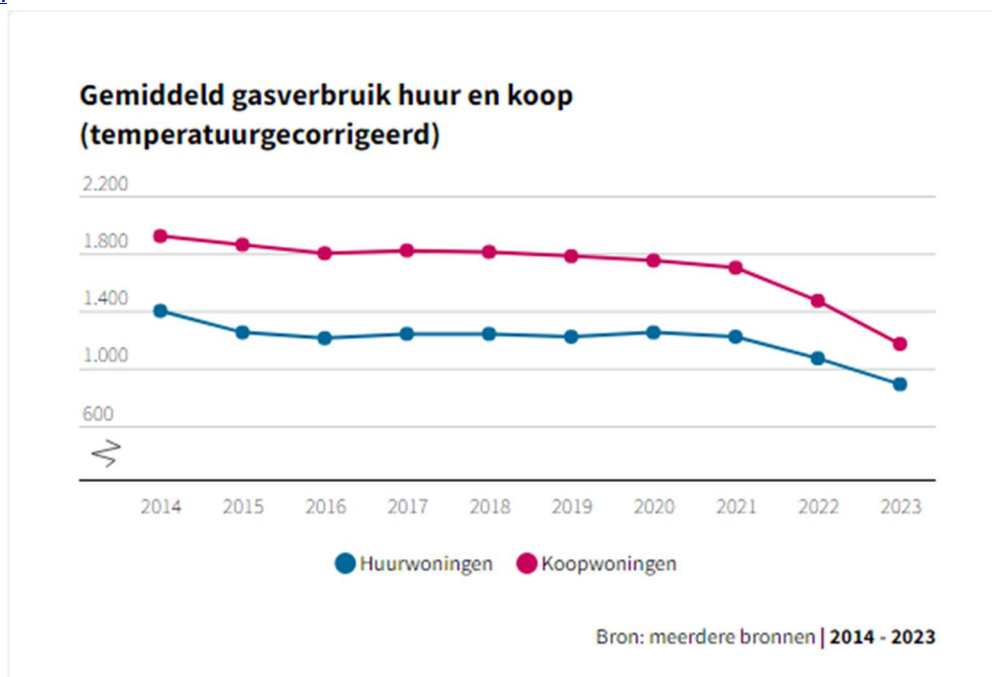
Bron (2024): <https://wijkpaspoort.vng.nl/?admin=GM0823>



Afbeelding 2

Gasverbruik over de jaren in Oirschot.

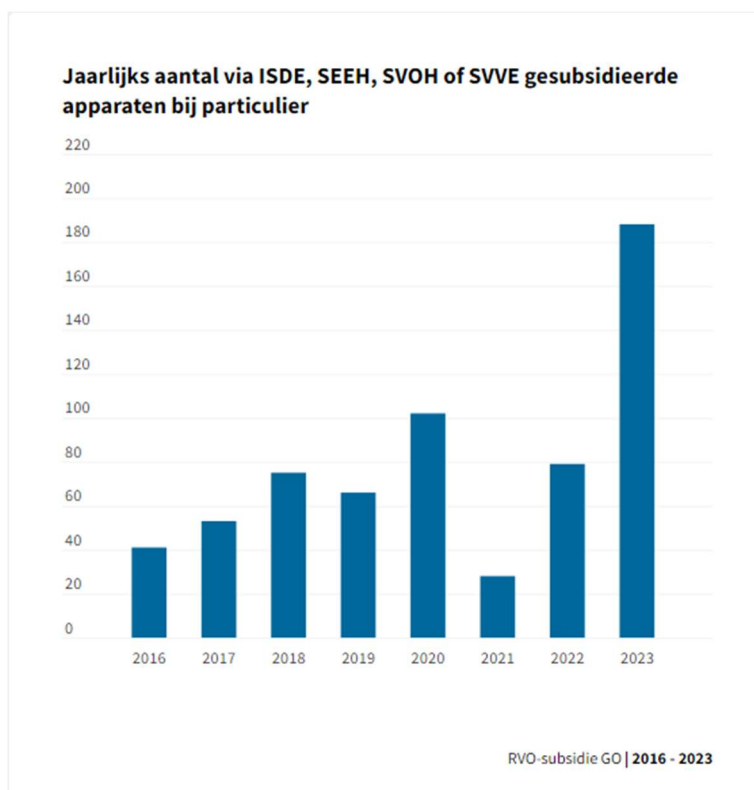
Bron (2014-2023): <https://klimaatmonitor.databank.nl/dashboard/dashboard/verbruik-naar-eigendom>



Afbeelding 3

Gesubsidieerde apparaten bij particulier.

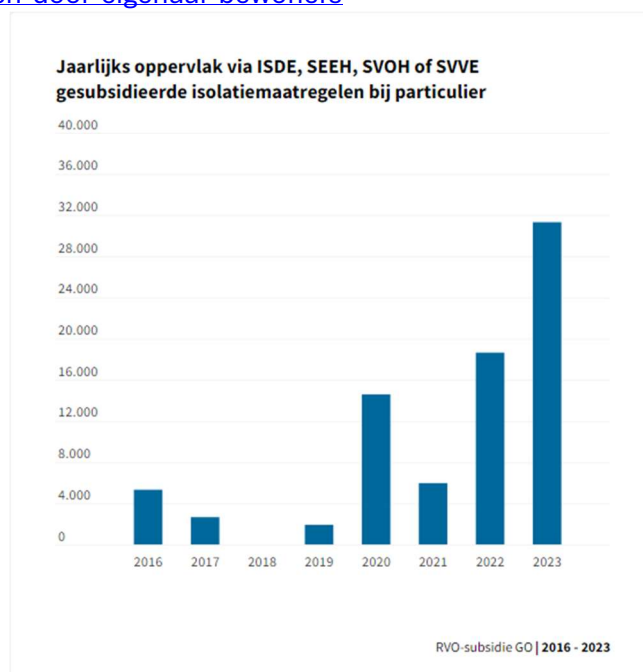
Bron (2016-2023): <https://klimaatmonitor.databank.nl/dashboard/klimaatbeleid/aanvragen-overheidsinstrumenten-door-eigenaar-bewoners>



Afbeelding 4

Jaarlijks oppervlak gesubsidieerde isolatiemaatregelen.

Bron (2016-2023): <https://klimaatmonitor.databank.nl/dashboard/klimaatbeleid/aanvragen-overheidsinstrumenten-door-eigenaar-bewoners>



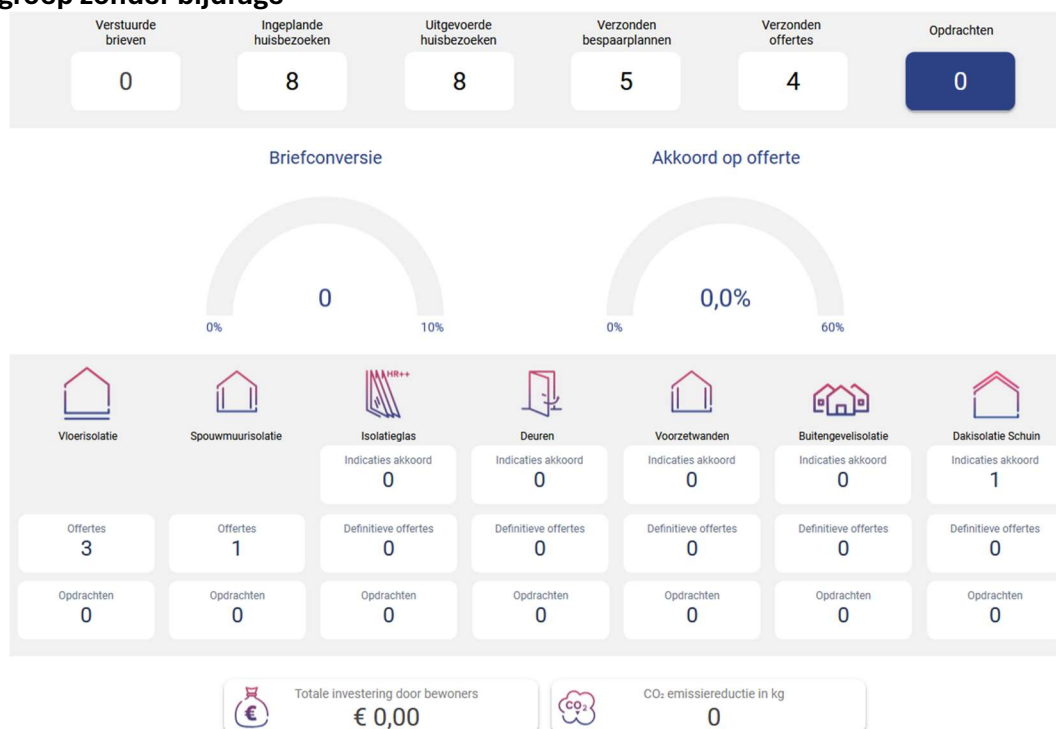
Bijlage II Huidige stand DGZ-I

Peildatum: 6-2-2025

Doelgroepen met bijdrage



Doelgroep zonder bijdrage



Bijlage III Planning

Doelen en Acties	Planning																							
	2025												2026											
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec
<u>Doel 1. Warmteprogramma</u>																								
1. Warmteprogramma opstellen.																								
2. Bijeenkomsten NPLW.																								
3. Warmteprogramma afstemmen met Best.																								
4. Warmteprogramma vast laten stellen door college.																								
5. Monitoren indicatoren t.b.v. Warmteprogramma.																								
<u>Doel 2. Communicatie en DGZ</u>																								
1. Communicatiestrategie Zuid opzetten en uitvoeren																								
2. DGZ-I: bijeenkomsten																								
3. DGZ-I: communicatie																								
5. DGZ-Z: bijeenkomsten																								
6. DGZ-Z: communicatie																								
<u>Doel 3. Pilot Notel en De Beerzen</u>																								
1. Warmtescans laten maken door KempenEnergie.																								
2. Gesprek voorlopers van de wijk.																								
3. Wijkgerichte communicatie opstellen.																								
4. Wijkgerichte communicatie uitvoeren incl. 4 bijeenkomsten																								
5. Vervolg wijkgerichte aanpak																								

