

Ingekomen

- 7 JULI 2022

Oirschot

Aan**De gemeenteraad van de gemeente Oirschot.****Postbus 11****5688 ZG Oirschot.****Betreft, ontwerpbestemmingsplan "Stapakker / Oude Grintweg 59a in Oirschot".****NL.IMRO.0823.BPOISTAPAKKEROUDE-ONTW.****Oirschot, 28 juni 2022.**

Geachte leden van de gemeenteraad Oirschot.

Naar aanleiding van de publicatie van bovengenoemd "ontwerpbestemmingsplan" deel ik u namens een vijftal bewoners van Stapakker en Elsenwas, onze zienswijze mede tegen het ontwerpbestemmingsplan Stapakker / Oude Grintweg 32a te Oirschot.

Op 12 mei 1993 hebben een dertigtal bewoners, middels [REDACTED], van Stapakker en Elsenwas bezwaar aangetekend tegen het uitwerkingsplan "de Notel Stapakker 32a".

Op 24 augustus 1993 hebben wij van [REDACTED] het bericht ontvangen dat in een vergadering op 10 augustus 1993 de gemeente Oirschot heeft besloten het uitwerkingsplan niet vast te stellen.

Tevens is ons zowel mondeling als schriftelijk medegedeeld dat bebouwing van het gebied tussen de Oude Grintweg en de Stapakker niet zou plaatsvinden.

Ook werd in dezelfde brief bevestigd dat bij ons de vrees bestaat dat de privacy van de bewoners van Stapakker en Elsenwas door eventuele bouwwerkzaamheden aangetast zal worden.

De bewoners van de 15 seniorenbungalows zijn geïnformeerd, betreffende de toezeggingen van de gemeente m.b.t. bouwwerkzaamheden tussen Oude Grintweg en Stapakker.

Ondanks de omschreven toezeggingen zijn we toch alert gebleven en steeds geïnformeerd naar eventuele werkzaamheden op het omschreven bouwplan.

Gedurende de winterperiode werden middels rooien van bomen en verwijderen van loofhout in de tuin van familie [REDACTED] de tuin gereed gemaakt als bouwgrond en later voor het nemen van grondmonsters.

Door het rooien van de bomen en het verwijderen van loofhout is de flora en fauna in onze buurt zeer nadelig aangetast en verstoord.

Deze genoemde informatie heb ik door eigen waarneming verkregen.

Omgevingsdialoog.

In de periode oktober tot en met november 2017 werden de bewoners van Stapakker en Elsenwas gebeld door Mw. [REDACTED] van Makelaars en taxateurs [REDACTED] i.v.m. het maken van een afspraak voor een informatie gesprek m.b.t. het bestemmingsplan Stapakker / Oude Grintweg 59a in Oirschot.

Contact met de gemeente afdeling Ruimtelijke ontwikkeling en volkshuisvesting.

Op 7 februari 2018 heb ik telefonisch contact gehad met Dhr. [REDACTED]. Hij geeft aan dat er bij de gemeente geen beweging is m.b.t. bouwwerkzaamheden in de tuin van de familie van [REDACTED]. Tevens zegt Dhr. [REDACTED] toe Mw. [REDACTED] mij na carnaval mij te informeren over de stand van zaken.

In een contact op 12 februari 2018 wordt mij verteld dat er eerst een voorontwerpplan bij de gemeente aangeboden moet worden. Dat voorontwerpplan wordt dan naar de provincie en het waterschap gezonden. Door de gemeente wordt vervolgens zorggedragen voor een ontwerpbestemmingsplan. Bureau [REDACTED] zal dan zorgdragen voor de toelichting op het bouwplan.

Mw. [REDACTED] zal mij [REDACTED] tijdig informeren als de aanvraag van het bouwplan wordt aangeboden door bureau [REDACTED] ter goedkeuring bij de gemeente Oirschot.

Bureau [REDACTED]

Het genoemd bureau dient, zoals Mw. [REDACTED] aangeeft, ons tijdig in kennis stellen over het hoe en wanneer e.e.a. in beweging gaat komen.

In de aanloop naar 2017 hebben Dhr. [REDACTED] en [REDACTED] diverse malen telefonisch contact gehad met de gemeente om te toetsen of er bewegingen waren in de ontwikkelingen van het plan Stapakker / Oude Grintweg 59a.

Ook deze toezegging werd door de gemeente Oirschot gedaan.

Er worden door de gemeente Oirschot geen bouwwerkzaamheden toegestaan in de tuin van de familie [REDACTED]. Als de direct betrokken omwonenden geen bezwaren maken zal de gemeente toestemming verlenen tot bouwwerkzaamheden in de genoemde tuin.

Steeds werd aan ieder van ons medegedeeld dat als er beweging in het project komt dan wordt u door ons hiervan in kennis gesteld.

Door het niet ontvangen van relevante informatie hebben wij de indruk, gedurende een lange periode, van informatie onthouden te zijn met de bedoeling ons op een achterstand te krijgen en wij bij de bekend making van het plan enkele stappen achter liggen. Hierdoor is bij ons enige onvrede ontstaan en overwegen alsnog bezwaar aan te tekenen tegen het bouwplan "Stapakker / Oude Grintweg 59a" in Oirschot.

Hoogachtend.

Oirschot, 4 juli 2022.

HH.

